

## КАЙСКОЕ НАСЛЕДИЕ

### О будущем Кайской рощи и Иркутского ботанического сада

Этот крупнейший массив городского леса между тремя реками Иркутска (Ангарой, Иркутом и Каей) нужно сохранить и обустроить для настоящего и будущих поколений иркутян. Так считают сотни окрестных жителей, экологи и ученые крупнейших университетов, которые стараются восстановить реликтовую сосновую рощу и защитить леса города. Градостроительный совет мэрии города Иркутска на заседании 9 декабря 2008 года поддержал идею сохранения и обустройства Кайской рощи путем образования на ее основе публичного Иркутского ботанического сада как парка экологических технологий (технопарка) и туристско-рекреационного комплекса международного уровня. На Байкальском экономическом форуме в сентябре 2008 года этот проект был также представлен Иркутской областной администрацией в числе приоритетных для развития туристско-рекреационного потенциала региона и в связи с предстоящим празднованием юбилея 350-летия города Иркутска. Иркутские ученые с участием иностранных экспертов планируют до 2020 года реализовать проект экологического технопарка и туристско-рекреационного комплекса на базе ресурсов Кайской рощи и Ботанического сада Иркутского госуниверситета.

Панорама города Иркутска с обозначением границ памятника природы «Кайская роща», являющегося самой крупной частью общего массива Кайского леса, проткнувшегося от Студгородка до санатория «Ангара»

#### Нужно людям

Кайская роща для Иркутска имеет особую природоохранную, историко-культурную и рекреационную ценность, тесно связана с рождением и развитием Иркутска. Именно на этой горе между тремя реками – Ангарой, Иркутом и Каей – были обнаружены следы первых поселенцев, которые тысячелетия назад нашли здесь наиболее благоприятные условия для жизни среди великой сибирской тайги. Археологи обнаружили здесь стоянки древнего человека, среди них такие известные,



как «Царь-девица», «Титово». По крутому юго-западному склону рощи проходил легендарный Байкальский тракт – единственный наземный торговый путь, десятилетиями соединявший Москву с Дальним Востоком. Кайская роща до сих пор служит центром притяжения. В ходе промышленного освоения, когда экспансия Иркутска постепенно привела к вырубке большей части окрестных лесов, Кайская роща оказалась самым крупным лесным массивом, окруженным малоэтажными жилыми постройками и огородами. А возведение микрорайонов из «бетонных джунглей» многоэтажек (Глазково, Студгородок, Первомайский, Университетский) довершило полную изоляцию рощи и поставило ее существование под угрозу. Вокруг Кайской рощи в Свердловском районе сейчас проживает треть населения Иркутска, или почти каждый десятый житель Иркутской области.

Место это уникальное – в черте города сохранился фрагмент сосновых лесов Приангарья в том виде, каки-

ми они были столетия назад. Здесь растут около 260 видов сосудистых растений, часть из которых находится под государственной охраной. Весной и осенью, во время перелёта, здесь останавливаются самые разные птицы. Антропогенный пресс, неконтролируемая рубка вековых сосен, ежегодные пожары, свалка мусора и стихийная прокладка сетки троп и грунтовых дорог, вытаптывание травяного покрова и уничтожение подлеска привело к тому, что примерно в 50-60-е годы Кайская роща прошла «точку невозврата» и ее деградация достигла недопустимого уровня. Поэтому более 20 лет назад решением Иркутского облисполкома от 25.02.1985 № 101 весь массив Кайского леса от «Санатория Ангара» до Глазковского кладбища был обозначен как памятник природы местного значения. Сей шаг стал результатом исследований и рекомендаций Иркутского центра по сохранению историко-культурного наследия и Общества охраны природы, ученых, архитекторов и экологических организации, движимых призывами горожан

защитить рощу. Это административное действие, не будучи подкреплено механизмом соблюдения статуса, смогло лишь чуть притормозить строительное вторжение, антропогенную деградацию. Место это продолжало обрывать самовольными застройками и огородами по границам и внутри. Потребовалось очередное решение депутатов Иркутской думы и постановление мэра Иркутска от 22 сентября 2006 года для подтверждения природоохранного статуса ценного фонда городских лесов и для закрепления границ большой южной части Кайского леса как памятника природы «Кайская роща». В июне 2007 года депутаты Городской думы также приняли «Генеральный план развития Иркутска», где Кайской роще и прилегающим землям присвоен статус рекреационных зон, в которых разрешена только деятельность, способствующая оздоровлению и отдыху людей, улучшению среды обитания.

Все понимают, что роща нужна людям, но целесообразно превращать ее в новый коттеджный микрорайон или развлекательный центр напо-

добие Диснейленда. Нужно использовать эту территорию, не нарушая уникальный ландшафт. Ее новый статус особо охраняемой природной территории должен установить более жесткие правила и пути сохранения природы и развития этой территории в новых рыночных условиях. Иначе, если эта ситуация традиционного отношения и использования ресурсов рощи сохранится и дальше, то через несколько лет город может ее потерять. Поэтому мэрия вышла с предложением к Иркутскому государственному университету (ИГУ) о начале разработки идеи большого публичного «Иркутского ботанического сада» на основе ресурсов университетского Ботанического сада ИГУ и Кайской рощи как единого комплекса. Такое решение «расширить» сферу влияния ИГУ на эту территорию связано с надеждами на то, что научные инновации и университетские разработки, вероятно, смогут помочь найти рациональные решения достойного выхода из тупиковой ситуации. В 2006 году при университете создан научно-образовательный центр «Байкал», в рамках которого группа учёных-энтузиастов из ИГУ начала разработку крупного инновационного проекта преобразования Ботанического сада ИГУ и Кайской реликтовой рощи к 2018-2020 годам в единый экологически и социально полезный объект для иркутян, а также для туристов и гостей города.

Более 75% жителей Иркутской области проживает в городах, то есть в условиях особого стиля жизни, для которого характерны большая плотность населения, сильная загрязненность среды и множество стрессовых факторов. 39% из 1 633 иркутян, принявших участие в анкетировании весной 2008 года, на вопрос «Что нужно построить в Иркутске для более комфортного существования горожан?» ответили, что, в первую очередь, нужны парки, скверы, аллеи и другие озелененные территории. Следующими по важности, как оказалось, нужны парковки и кооперативные гаражи (32%), стадионы и дворцы спорта (16%), развлекательные центры (7%), дома быта (4%) (см.

www.irk.ru/vote/2008/233). А в другом опросе на тему «В чем вы видите будущее Иркутской области?» 56% людей посчитали самым важным развитие туризма и наукоемких технологий (www.irk.ru/vote/2004/25). Это отражает растущее понимание нашими людьми, что превращение вредной «городской среды выживания» в здоровую «среду обитания» возможно на пути использования лучших технологий градостроительства и научных инноваций во имя улучшения качества и продолжительности жизни населения и привлекательности города. Интуитивно людей всегда привлекает возможность проживания рядом с лесом или парком. Например, по данным врачей, в районах, расположенных возле лесных участков, люди живут в среднем на 8-9 лет дольше тех, кто заселяет многоквартирные дома в промышленных районах города. Эти факты были получены и обнаружены за рубежом, а также подтверждены недавними российскими исследованиями в Екатеринбурге, в городе во многом аналогичном Иркутску. Поэтому нет сомнения, что такая же статистика о благотворном влиянии проживания около крупных зеленых массивов может быть характерна и для Иркутска.

Продолжающаяся ускоренными темпами внутригородская уплотненная и точечная застройка, сопровождающаяся также массовым сносом зеленых насаждений, никак не улучшает имидж Иркутска. В результате существующее состояние зеленого фонда сегодня в областной столице не отвечает современным градостроительным нормам и требованиям туристско-рекреационной индустрии, создающейся в Байкальской Сибири. Необходимо также исправить негативную репутацию Иркутска как одного из самых экологически неблагополучных городов России, где сильное загрязнение воздуха, недопустимо низок уровень озеленения (менее 40% от нормы).

Традиционно ботанические сады – это «ландшафтные оазисы» культурного, научно-образовательного и оздоровительного значения, места частого посещения и знаковые



Зонирование Кайской рощи (длина около 3 км, ширина около 450 м) на три участка, отличающихся по функциональному назначению:

1. Южная зона – Ботанический сад ИГУ и коллекции растений. Используется для учебно-научной работы студентов. Не открыт для публики, проводятся групповые экскурсии по предварительным заявкам.
2. Срединная зона – сочетание открытых и лесных участков с вторжением нелегальных застроек, огородов, стихийных мусорных свалок и грунтовых дорог. Свободный доступ для населения.
3. Северная зона – сосновый лес на вершине горы и остепненные участки у подножия на склоне, переходящем в заболоченные участки у р. Кая. Есть нелегальные застройки, стихийные мусорные свалки и грунтовые дороги. Свободный доступ для населения

Проект реконструкции генерального плана существующей территории Ботанического сада ИГУ. Магистерская работа А. Паршина (МГУ). Руководитель архитектор Саймон Белл, Эдинбургский университет и колледж искусств, Великобритания





объекты, которыми обычно горожане гордятся. Например, наличие ботанического сада всегда является элементом солидности любого города. В больших городах мира, как правило, создаются крупные лесопарки и публичные ботанические сады, которые вместе с историческими объектами и образуют притягательные центры туризма и отдыха. В них в обязательном порядке создаются также все условия для безбарьерного доступа людей с ограниченными возможностями (инвалидам и т.п.). Ботанические сады расцениваются как природное и культурное богатство, наследие нации, поскольку они содержат ценнейшие для

человечества возобновляемые ресурсы – генетические ресурсы экономически ценных и редких растений, а также сохраняют и распространяют культурные традиции и знания, связанные с использованием растений во благо людей. Например, поэтому ЮНЕСКО в 2000 году провозгласило Королевский ботанический сад Кью площадью около 120 га в пригороде Лондона участком мирового культурного и природного наследия. Вообще после 1992 года наметилась тенденция, когда в городах Азии, Африки и Южной Америки ботанические сады начали перерастать традиционные рамки узко направленных организаций, стали выполнять функции научно-образовательных и туристических центров, экологических комплексов и экологических технопарков для промышленных задач «зеленой революции» и биотехнологии. Они становятся элементами производительных

сил общества. Ботанические сады востребованы не столько в сельских местностях или в бедных странах, а именно в городах высокоразвитых и развивающихся стран как улучшатели окружающей среды на урбанизированных территориях, как возобновляемые экологические ресурсы, способствующие развитию цивилизации.

Именно поэтому существует очень высокий спрос и социальный заказ на организацию такого крупного паркового объекта, как публичный Иркутский ботанический сад, основанный на современных наукоёмких технологиях и экологических инновациях.

Проект отвечает главным приоритетам устойчивого развития Байкальского региона, а именно:

- 1) развитию туристско-рекреационного комплекса международного значения,
- 2) развитию инновационной экономики,
- 3) рациональному освоению природно-ресурсного потенциала,
- 4) внедрению наукоёмких технологий для улучшения качества жизни людей,
- 5) сохранению биоразнообразия и восстановлению природных ландшафтов в урбанизированной среде,
- 6) развитию взаимовыгодной международной кооперации.

**О проекте**  
Проект предполагает сохранение и развитие памятника природы «Кайская роща» именно в качестве природного и культурного наследия региона путем реконструкции ландшафтов и инфраструктуры 3 объ-

единенных частей:

1) существующего университетского Ботанического сада ИГУ (единственный ботанический сад в Байкальской Сибири с крупнейшей в регионе коллекцией из 3 тыс. видов растений),

2) памятника природы «Кайская реликтовая сосновая роща»,

3) мемориала Глазковского кладбища, где погребены знатные деятели Иркутской губернии и Иркутска (писатели Молчанов-Сибирский И.И., Малиновский П.Г., П.И. Малиновский, Е.Г. Городецкая, М.А. Гудошников, В.Н. Данилович, М.П. Михайлов, почвовед И.В. Николаев, В.Д. Принада, математик И.Н. Рукавицин, И.С. Сумбаев и другие, ветераны мировых войн).

Он расположен недалеко от центра города Иркутска на расстоянии 11 км от Шелехова и 34 км от Ангарска. Территория охватывает самый большой реликтовый сосновый лес в черте Иркутска вдоль Транссибирской железнодо-

рожной магистрали рядом с рекой Иркут и крупнейшим транспортным узлом города.

Задуманная реконструкция должна не ухудшить, а улучшить экологическую обстановку, оздоровить «дух места». Открытые пространства в сочетании с озелененными террасами и открывающимися видами на ландшафты лесопарка и коллекции ботанического сада призваны создать особую приятную атмосферу гармонии и единения с живой природой.

**Принципы проектирования ландшафта Кайской рощи:**

1. Сохранение очертания и формы ключевых элементов ландшафта.
2. Масштабность и пропорции ландшафта.
3. Разнообразие элементов ландшафта.
4. Визуальное воздействие ключевых элементов ландшафта.
5. Целостность ландшафта.
6. Атмосфера места («дух места»).

Пока нет проекта детальной планировки, есть лишь эскизы. На площади в 100 га, расположенной возле городского транспортного узла и железной дороги, находящейся между тремя реками – Ангарой, Иркутом и Каей, можно обустроить уникальные коллекции живых растений, лесопарк, тропические оранжереи и природные ландшафты. От коллег из разных стран есть предложения по созданию этноботанических садов. Использоваться будут только открытые пространства. Также будет произведено зонирование территории по функциональному назначению.

Пока же сделано экологическое зонирование территории и оценена экологическая нагрузка. Планируется сохранить участки, которые нельзя трогать ни при каких условиях. Реликтовый лес Кайской рощи должен остаться нетронутым. Это зона табу – там будет проводиться лесовосстановление и выращивание растений редких видов. Две другие зоны, одна из которых некогда была трансформирована человеком, а другая активно используется населением, в разной мере будут подвергаться вмешательству.

Территория будет поделена на несколько функциональных частей: зона публичная (южная часть), зона с ограниченным доступом (средняя часть) и заповедная зона (северная часть), а также периферийная буферная зона. В тех местах, где существуют разрывы между отдельными участками, предполагается устройство экологических мостиков или «экодуков», по аналогии с лучшей европейской практикой создания природного зеленого континуума.

В заповедной зоне (или зоне экологического покоя) будет сохранен нетронутым реликтовый сосновый лес. Здесь будут следить за сохранностью леса, приниматься меры по восстановлению лесной экосистемы, будут вестись исследования и разработки по технологиям экологического мониторинга и экологического восстановления, включая репатриацию (возвращение утраченных видов) и сохранение редких видов флоры и фауны. Экологическое восстановление нарушенных популяций и мест обитания,

наряду с сохранением и восстановлением краснокнижных видов растений и даже животных, будет важной частью всего проекта. В качестве одного из способов сохранения экосистемы при одновременной возможности наблюдать за интересными объектами живой природы, включая птиц, не беспокоя их, здесь предполагается сооружение экологической тропы «в кронах деревьев» на высоте около 12-18 м над землей. Такие экологически безопасные тропы дают возможность ученым и любителям природы открывать для себя богатое биоразнообразие в кронах деревьев, а также обрезать всю рощу и окрестности с высоты птичьего полета.

В зоне с ограниченным доступом также предполагается сохранить практически нетронутой естественную природу и организовать восстановительные посадки. В саду байкальской флоры будут воссозданы фрагменты степи, болота, леса из самых разных мест Прибайкальской зоны. Однако здесь будут и «публичные» участки – сеть специальных пешеходных дорожек, открытые пространства. В этой зоне предполагается использовать ограждения из природных материалов, зеленые ограды и специальные настилы-дорожки, чтобы уменьшить нагрузку на почву и растительный покров. Также планируется устройство «экологической тропы» в кронах деревьев, в том числе над крутыми склонами. С крутых склонов Кайской горы открывается захватывающий вид на пойму реки Иркут и реки Кая, что несомненно



будет также привлекать посетителей.

Защитить от негативного влияния транспорта этот кусочек сибирской тайги планируется с помощью шумозащитных щитов и барьеров. Вдоль троп и дорожек будут произведены специальные посадки в ландшафтных группах для демонстрации различных садоводческих и ландшафтных технологий.

В публичной зоне планируется устроить небольшие дисплейные сады этноботанического стиля: японский, китайский, корейский, французский, итальянский, английский (стеновой), библейский и т.п. Будет создан и бонсай-парк, где местные растения высадят в грунт, после чего деревья сформируют по правилам техники «бонсай». А те, что не приспособлены к сибирским условиям, будут украшать парк летом в контейнерах и горшках, а также выращиваться в демонстрационных,

фондовых и технологических оранжереях. Для моделирования водных экосистем для публичного посещения следует восстановить и обустроить прибрежную территорию Кай и заболоченного участка с водоемом. Также планируется соорудить искусственные ручьи, водопады и водоемы в нескольких местах.

Здесь появятся новый дендропарк, участки садовой терапии, возможно – планетарий на базе научного планетария ИГУ. Проект предусматривает и создание живого музея природы. Под публичной оранжереей целесообразно соорудить достаточно большое помещение, где можно разместить аквариумы для водных организмов и водорослей, где будет поддерживаться круглый год стабильное освещение и температура, по аналогии с примером большой Пальмовой оранжереи в

Экосистемы Кайской рощи – сосновый лес, остепненный участок, водоем и болото





Ботанический сад «Аптекарский огород» Московского государственного университета



Королевском ботаническом саду Кью. Это соединение двух крупных объектов (над землей и под землей) позволит рационально использовать и экономить тепловую и электрическую энергию.

На базе учебно-научных зданий, коллекционных участков и оранжерей откроется школа садоводства и ландшафтного дизайна. По периферии и на границе территории будет юридически закреплена буферная зона, в которой будут определены разрешенные виды использования, служащие целям администрирования, сохранения и развития всего природного комплекса. Здесь, благодаря близости к городской транспортной инфраструктуре и коммунальным сетям, предстоит организовать целую сервисную систему для встречи и обслуживания посетителей, включая сувенирные и цветочные магазины, кафе, рестораны, гостиницы и гостевые домики, конференц-зал, визит-центр, развлекательные комплексы для детей. Публичная зона должна быть выстроена на границе с зоной ограниченного доступа. Здесь будут проводиться небольшие праздники, обучение. В Ботаническом саду будут в общедоступных местах на открытых площадках вне оранжерей представлено богатство разнообразия растений нашей страны, Европы, Азии, Северной и Южной Америки, устойчивых для культивирования в сибирских условиях.

На стенах и крышах большинства сооружений как внутри территории, так и в буферной зоне планируется организовать озелененные террасы, спускающиеся в парковую зону и ориентированные на юго-запад, где открывается захватывающий вид на долину реки Иркут и пойму реки Кая. Кажется совершенно естественной необходимостью максимально обустроить и озеленить эти террасы, сделав их продолжением лесопарка. При этом озеленение стен и крыш должно быть соразмерно площади застройки. В качестве успешного примера можно использовать идеи проекта озелененных крыш и террас Ботанического сада «Аптекарского огорода» МГУ.

В связи с тем что земля в городе дорогая и будет дорожать, технологии озеленения крыш и стен зданий,

внедренные в Ботаническом саду, при переносе, где возможно, на остальные здания во всем городе, несомненно, внесут вклад в улучшение окружающей среды и в экономичное природопользование в условиях существующей плотной застройки, что может быть способом увеличения общей площади озеленения на одного человека до градостроительных нормативов. Известно, что кровли, укрытые газонами, более долговечны и дешевле в эксплуатации, чем битумные. Эти эко-архитектурные технологии и подобранные подходящие устойчивые виды растений для озеленения крыш зданий могут быть полезными инструментами для распространения на другие государственные и частные постройки в городе. Для этого можно использовать устойчивые формы травянистых и древесных растений, отобранные Ботаническим садом в коллекциях и успешно прошедшие испытания в течение десятилетий.

Климатические условия позволяют эффективно использовать открытую часть территории преимущественно с мая по сентябрь, поэтому британские эксперты предложили создать сеть оранжерей, которые будут доступны людям зимой и в дождливое время. Также в закрытых помещениях, по примеру Королевского ботанического сада в Лондоне, можно будет организовать учебные классы, лаборатории, обустроить места для конференций, собраний, отдыха, организовывать выставки цветов, фестивали и другие публичные мероприятия. В проекте будут предусмотрены иные защищенные от непогоды объекты.

В настоящее время идет проработка эскизных проектов, бизнес-планов, общей планировочной структуры и отдельных архитектурных объектов, генплана, схем ограживания территории, планирование ее инфраструктуры с привлечением молодых специалистов иркутских университетов, архитекторов Иркутска, экспертов РАН, международных и местных общественных организаций, депутатов, зарубежных специалистов и консультантов.

Этот инновационный научно-образовательный и производственный ресурс

регионального масштаба будет привлекать многочисленных посетителей, а также использоваться для нужд ИГУ и других вузов, колледжей, школ и детских учреждений. Планируемая посещаемость – около 600 тыс. посетителей в год. Целевые группы посетителей – жители города и области, других регионов России, зарубежные туристы, ученые, экологи, любители природы, а также бизнесмены и представители отечественных и зарубежных компаний.

Коммерческое наполнение проекта – туристические услуги. В буферных зонах возможно строительство кафе и отдельных развлекательных объектов, на основной территории – этно-ботанические парки, научно-образовательные центры и конференц-залы, элементы инфраструктуры и сервиса, которые могут обеспечить создание десятков и даже сотен новых рабочих мест.

**Планируемые объекты**

Публичные тропические оранжереи, визитный и информационный центр, главный вход, дендропарк, Немецкий экологический дом, Центр домашнего садоводства, Международная школа садоводства и ландшафтного дизайна, специализированные сады (альпийский сад, сад байкальской флоры, заповедный участок) и различные этноботанические сады (в частности, японский сад, китайский сад, французский сад, библейский сад, сад природного наследия и т.п.), парк карликовых растений (сад бонсай), публичный и научный гербарий, учебно-научная лаборатория, генный (семенной) банк растений, аквариум, зоопарк, планетарий. Будут расширены участки садовой терапии для соци-

альной адаптации граждан с особыми нуждами (пожилых, детей-сирот, инвалидов и т.д.), музеи, площадки наблюдения за птицами, детские познавательные площадки, экскурсионный мини-поезд, парковочные площадки и др. Будут устроены водоемы, фонтаны, водопады, увлажненные и болотистые участки, организованы места для публичных мероприятий и концертов, выставок цветов и садовых ярмарок. Будут расширены учебные, демонстрационные и коммерческие питомники древесных и травянистых растений, в том числе в специальных оранжереях. Будет модернизирована университетская учебно-научная инфраструктура существующего Ботанического сада ИГУ как база практики для студентов ИГУ и других региональных вузов, колледжей, лицеев и школ. По периферии и в буферной зоне Ботанического сада для привлечения местных и зарубежных инвесторов будут предусмотрены дополнительные площадки для устройства таких приносящих доход сервисов, как сувенирные магазины, недорогие гостиницы и гостевые домики (2\*–3\*), кафе, рестораны (с национальной русской кухней, а также популярной кухни азиатских стран: китайской, японской, корейской и т.п.), деловые и туристические бюро, магазины и др. Около территории кладбища возможно возведение часовни и мемориального сада.

Для публичной зоны предложен эскизный проект, большой демонстрационной оранжереи (длиной около 300 м, шириной до 20 м и высотой до 16 м) с экзотическими растениями. С северо-восточной стороны вплотную к этой оранжерее предполагается построить двухэтажное здание



с коридором и рядом помещений, которые будут использоваться как учебные классы и лаборатории для учебно-научных целей, а также для обслуживания посетителей. Это здание будет также служить естественным аккумулятором тепла и буферной защитой от холода. Общая площадь оранжереи и здания около 6 000 кв. м. Размещение технологических и демонстрационных оранжерей планируется осуществлять в контексте общей ландшафтной композиции публичной зоны.

**Этапы реализации**

В связи с высокой комплексностью проекта по совету зарубежных и российских экспертов решено разделить его реализацию на три основных этапа, включая ряд приоритетных пусковых комплексов. Первый этап – подготовительный. Организация конкурса идей и замыслов. Это разработка общего планировочного решения и зонирования территории, создание генплана, подготовка инфраструктуры и проработка отдельных архитектурных объектов и их размещение в саду. Он займет примерно 1-1,5 года.

Второй этап предполагает создание и реконструкцию знаковых ландшафтных объектов, которые будут соци-

ально и экономически значимыми для Иркутска, станут приносить доходы и помогут возвращать инвестиции с самого начала проекта. Это обширный лесопарк площадью не менее 20 га, оранжерейный комплекс около 6 000 кв. м с экзотическими растениями, с аквариумами и зоологической коллекцией. Это и такие объекты, как дендропарк, Школа садоводства и ландшафтного дизайна, специализированные сады различных этнических культур (в частности, японский сад, библейский сад и т.п.), сад байкальской флоры с отдельными участками различных биоценозов Прибайкалья, а также участки «садовой терапии» для социальной адаптации и реабилитации людей с особыми нуждами (инвалидов, пожилых, сирот и др.). В буферной зоне инвесторами будут постепенно создаваться пункты для обслуживания посетителей (сувенирные магазины, цветочные и садоводческие магазины, кафе, рестораны и т.п.). На это потребуется около 4-5 лет. В этот период будет в основном создана необходимая инженерная инфраструктура. Некоторые сооруженные публичные объекты могут быть подарком горожанам к 350-летию города Иркутска в 2011 году.

Экологическая «тропа в кроне деревьев» в Королевском ботаническом саду Кью, Великобритания

Эскиз большой тропической оранжереи. Магистерская работа А. Паршина (МГУ). Руководитель архитектор Саймон Белл, Эдинбургский университет и колледж искусств, Великобритания



Третий завершающий этап займет еще около 3-5 лет и должен быть в основном завершен к 2018-2020 году. Будут заложены натуралистические ландшафтные комплексы, английский стеновой сад, французский сад, водопады и водоемы, несколько филиалов университетских музеев, зоопарк сибирских животных, планетарий, экскурсионный мини-поезд, детские познавательные площадки, Центр домашнего садоводства с лекционными залами, гостиницы и гостевые домики, другие публичные объекты для круглогодичного посещения. Будут расширяться площади публичных тропических оранжерей и технологических оранжерей.

Ожидаемые социальные и экологические эффекты: сохранение крупнейшего социокультурного ландшафта Иркутска – Кайской реликтовой рощи с поймами рек;

создание качественно нового университетского научно-образовательного комплекса в регионе для широкого спектра дисциплин (биология, экология, садоводство, психология, архитектура и строительство, социология и т.п.); решение проблем культурного досуга для всех возрастных групп горожан (в том числе, семейного), экологического просвещения населения, садовой терапии и реабилитации для лиц с особыми нуждами (инвалидов, пожилых и т.д.); создание в областном центре инфраструктуры нового типа для крупных публичных мероприятий местного, федерального и международного уровней, в том числе форумов, выставок, семинаров. Будет обеспечено развитие зеленой зоны и парков города, улучшение экологической обстановки и повышение привлекатель-

ности Иркутска как международного туристического и культурного центра. Будет развит коммерческий питомник растений как ресурс для крупномасштабного размножения новых видов экономически значимых древесных растений для озеленения городов региона и для нужд садоводов и дачников (владельцев 200 тысяч индивидуальных садовых участков в регионе). Предусматривается проведение регулярных садовых фестивалей и международных выставок-ярмарок типа Chelsea Flower Show, а также конференций, семинаров. Будут организованы специальные экскурсии по экзотическим объектам. На базе Ботанического сада ИГУ и ресурсов Иркутского государственного университета и при участии иностранных партнеров предполагается организовать профессиональное обучение и консультации в области садоводства и экологии. Будут введены новые для России и региона специальности ландшафтного дизайнера и садового терапевта, а также улучшена университетская подготовка бакалавров и магистров в области биологии, экологии, социологии, садоводства, зеленого строительства, географии, менеджмента и туризма, востребованных на рынке в соответствии с международными стандартами. Будет обеспечена подготовка высококлассных специалистов для работы как в структуре комплекса, так и в других туристско-рекреационных зонах региона. Внедрение новых подходов садовой терапии будет содействовать реабилитации и социальной адаптации людей с особыми нуждами. Перенос новых «зеленых» европейских и азиатских технологий будет способствовать улучшению качества жизни людей в регионе. Могут быть организованы представительства иностранных компаний, работающих в сфере современных технологий садоводства, зеленого строительства, защиты окружающей среды и т.п. Реализация проекта окажет положительное прямое и косвенное влияние практически на всех жителей города Иркутска (около 600 тыс. человек) и других населенных пунктов Иркутской области

(около 2,8 млн человек), большинство туристов и гостей города (число которых предположительно возрастет до 1,5 млн к 2015 году).

Проект содействует осуществлению долгосрочных планов социально-экономического развития региона, повышению человеческого потенциала, улучшению качества жизни людей, удовлетворению запросов туристов с разным уровнем доходов, созданию новых рабочих мест, помощи малому предпринимательству, поступлению дополнительных средств в бюджеты всех уровней, развитию международного сотрудничества в широком спектре областей.

Функциональные цели объекта включают:

- 1) обслуживание всех возрастных групп населения (публичный парк и публичные сервисы рекреационной направленности),
- 2) образование и просвещение на базе ресурсов госуниверситета,
- 3) крупномасштабное размножение саженцев и цветов в питомниках – для населения (около 0,5 млн шт. в год),
- 4) прикладные научные разработки для экологического озеленения городов, промышленных предприятий и восстановления нарушенных экосистем,
- 5) экологическое восстановление крупнейшего внутригородского лесного массива Кайской реликтовой рощи и его благоустройство для безопасного и устойчивого использования,
- 6) повышение культуры градостроительной среды и экологически устойчивой инфраструктуры в городах региона,
- 7) содействие международному сотрудничеству и переносу лучших экологических и ландшафтных технологий.

**Региональное и международное позиционирование проекта**

Проект позиционируется как приоритетный, имеющий международное значение в связи с развитием особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в регионе озера Байкал. В марте 2007 года в числе приоритетных инвестиционных проектов от Иркутской области был представлен губернатором Иркутской области



Панорама Кайской рощи со стороны микрорайона Университетский

на международной выставке проектов MIRIM-2007 (Канны, Франция), а в октябре 2007 года – в числе приоритетных социально-экономических проектов Иркутской области на презентации в Королевстве Нидерланды. В 2007-2009 годы этот проект был представлен на трех выставках инновационных проектов в Иркутской области. В его разработке уже в течение одного года участвуют иностранные эксперты по их собственной инициативе и на свои средства (факультет ландшафтной архитектуры Эдинбургского университета искусств, Великобритания; Эрфуртский ландшафтный университет, Архитектурное бюро г. Эрфурта, консультационная фирма «Иллинг-ин-Панков – международные обмены» в Берлине, Германия), а также ведущие специалисты крупнейших университетов Иркутской области (ИГУ, ИргТУ) и Москвы (МГУ). Научную разработку природоохранной части проекта в 2008 году уже начало финансировать Германское научное общество DAAD при поддержке Министерства образования и науки РФ. На базе проекта идет производственное обучение студентов из России, Германии, Великобритании и США.

Этот объект должен открыть новый этап в экологической истории Иркутска. Предстоит найти еще новые архитектурные формы и приемы технопарка как «экологического офиса».

**Сад из прошлого – в будущее**

Идея устройства публичного ботанического сада уже 190 лет. Эта идея родилась в кругах иркутских купцов и промышленников в 1819-1820 годы, когда при поддержке генерал-губернатора Михаила Сперанского, известного просветителя и реформатора, начались реформы в разных сферах Иркутской губернии, которые должны были привести в соответствие или, по крайней мере,

приблизить организацию управления к насущным потребностям жизни». В 1821 году Ф.Б. Фишер, директор Императорского ботанического сада в Санкт-Петербурге, опубликовал в «Земледельческом журнале» Проект образования экономическо-ботанического сада в Сибири, где констатировал: «Положение Иркутска, его климат менее суровый и разнообразны местоположения доставляют саду особенные удобства». Это предложение немецкого ботаника на службе у российского императора было частью намерения сделать Сибирь «страною вполне счастливой». И первый народный «ботанический сад» в Восточной Сибири в середине XIX века был создан в Иркутске на свои личные средства купцом и городским головой Василием Николаевичем Басниным при поддержке известного ботаника-классика Николая Степановича Турчанинова (Кузеванов, 2008). В.Н. Баснин на свои средства обустроил публичный сад на площади более 5 000 кв. м между Малой Трапезниковской и Баснинской улицами (сейчас пер. Богданова и ул. Свердлова) на том месте, где сейчас располагается иркутская средняя школа №11. Он организовал посадки деревьев, кустарников и цветов на открытых участках, построил большие оранжереи и теплицы, собрав коллекцию более чем из 120 видов экзотических видов растений со всего мира. Здесь были также места для гимнастики, разных игр, минеральные воды и др. Сад содержался в идеальном порядке и был открытым для всех желающих любимым уголком, где собиралось много гуляющих, особенно няни с детьми. Этот сад стал знаковым объектом, гордостью иркутян, который демонстрировали всем гостям города. Его история неожиданно закончилась, когда гигантский пожар уничтожил большую центральную часть Иркутска в 1879 году. К сожа-

лению, огонь спалил все оранжереи и безвозвратно погубил самую крупную в Сибири коллекцию экзотических растений. От сада ничего не осталось. Это был уникальный опыт, который логикой всего своего развития должен был привести к образованию само первого ботанического сада в Сибири (Кузеванов, 2008).

С тех пор город несколько раз пытался основать публичный ботанический сад в разных местах. И каждый раз неудачно. В 1880 году, сразу после пожара, была предпринята неудачная попытка воссоздать публичный Иркутский ботанический сад уже как филиал Петровской земледельческой и лесной академии. Затем его вознамерились создать в 1913 году, но помешала Первая мировая война. В 1923-1929 годы, почти сразу после образования госуниверситета, была предпринята очередная попытка по инициативе университетского профессора Кузнецова. Сад должен был появиться на месте Иерусалимского кладбища, но затея оказалась тщетной, и вместо него создали Центральный парк культуры и отдыха. В 1937-1939 годы к этой идее снова вернулись садоводы-энтузиасты и ученые госуниверситета, сельскохозяйственного института, областного краеведческого музея и станции защиты растений, которые при поддержке городских властей начали в 1940 году закладку университетского ботанического сада на окраине Иркутска между реками Ангара, Иркут и Кая, на юго-западном склоне Кайской горы. По старому генплану сад должен был развернуться на почти весь нынешний микрорайон Университетский, половину Первомайского, весь Студгородок.

Сегодня ботанический сад ИГУ, занимающий площадь около 27 га, вышел на уровень, когда он может обеспечить практически все научные и учебные потребности университета, а вот запросы жителей города – нет. А ведь в своё время он создавался именно

для горожан. Для того чтобы сад могли посещать горожане, необходима современная инфраструктура отдыха: публичная оранжерея, зоопарк, мини-шат специально обученных сотрудников. А такой проект возможен только с привлечением средств муниципалитета

Публичный ботанический сад – это своеобразный аналог зоопарка, но только растительного. Его задача – не только развлекать, но и давать человеку знания о природе, совершенствовать духовно. Опыт показывает, что такие сады – одни из самых популярных мест в городе. Они дают покой, возможность насладиться красотой. Люди приходят в ботанические сады семьями, потому что чувствуют себя там как дома. Люди, чувствующие себя одиноко, могут прийти в сад и выполнять простую работу – высаживать цветы, ухаживать за растениями, работать с гербарием. Сад лечит от стрессов.

Иркутский ботанический сад будет стимулировать внебюджетные передвижения жителей, создаст условия для физкультурно-оздоровительной деятельности и отдыха в природной среде и будет способствовать не только восстановлению экологического равновесия городской среды, но повышению ее архитектурно-художественных качеств и, соответственно, привлекательности как для жителей города, так и гостей и туристов.

Возможно включение этого объекта в общероссийскую сеть экологического и гидрометеорологического мониторинга, основанного на всем комплексе природных показателей микрорайон Университетский, половину Первомайского, весь Студгородок.

Сегодня ботанический сад ИГУ, занимающий площадь около 27 га, вышел на уровень, когда он может обеспечить практически все научные и учебные потребности университета, а вот запросы жителей города – нет. А ведь в своё время он создавался именно

**Продолжение следует  
Виктор Кузеванов**

Автор благодарит Е. Григорьеву за идею подготовки этой статьи, а также благодарит С. Сизых, А. Большакова, А. Паршина, С. Белла, А. Ляпина, Я. Иллига и других своих коллег за вклад в проект и за творческие дискуссии



Японский сад в Хантингтонском ботаническом саду, Сан Марино, США